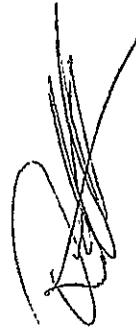
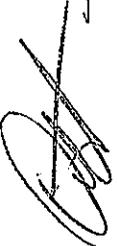


CONTRATO NÚMERO GE GUION AL GUION CUARENTA Y UNO GUION DOS MIL VEINTICUATRO (GE-AL-41-2024). En la ciudad de Guatemala, el veintiocho de junio de dos mil veinticuatro. NOSOTROS: Por una parte, **OSCAR STUARDO CHINCHILLA GUZMÁN**, de cincuenta y cuatro años de edad, casado, Ingeniero, guatemalteco, de este domicilio, con Documento Personal de Identificación (DPI), Código Único de Identificación (CUI) mil setecientos treinta y uno espacio quince mil ochocientos noventa y seis espacio cero ciento uno (1731 15896 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; actúo en mi calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Técnico de Capacitación y Productividad -INTECAP-, con cuentadancia dos mil veintidós guion cien guion ciento uno guion diecinueve guion cero veintinueve (2022-100-101-19-029), de conformidad con el artículo veinte (20) del Decreto número diecisiete guion setenta y dos (17-72) del Congreso de la República de Guatemala (Ley Orgánica del INTECAP), acredito mi personería con: a) Nombramiento contenido en Acuerdo Gubernativo número cinco (5), de fecha trece de febrero de dos mil veinticuatro; y b) Certificación del Acta de toma de posesión del cargo número diecinueve guion dos mil veinticuatro (19-2024), de fecha catorce de febrero de dos mil veinticuatro, extendida por la División de Recursos Humanos del "INTECAP", en lo sucesivo denominado "INTECAP"; y por la otra parte, **JESÚS RODOLFO CERMEÑO BOLAÑOS**, de cuarenta años de edad, casado, guatemalteco, comerciante, de este domicilio, con Documento Personal de Identificación (DPI), Código Único de Identificación (CUI) dos mil cuatrocientos nueve espacio cuarenta y ocho mil ochocientos treinta y uno espacio cero ciento uno (2409 48831 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, actúo en mi calidad de Administrador Único y Representante Legal de la entidad

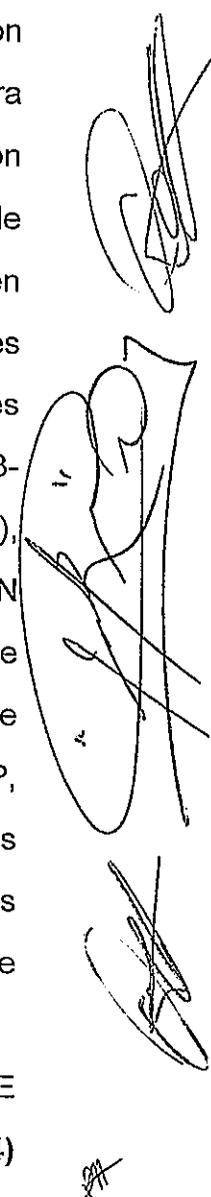
A handwritten signature in black ink, appearing to be the signature of Oscar Stuardo Chinchilla Guzmán.A handwritten signature in black ink, appearing to be the signature of Jesús Rodolfo Cermeño Bolaños.A handwritten signature in black ink, appearing to be the signature of Oscar Stuardo Chinchilla Guzmán.A small handwritten mark or signature at the bottom right of the page.

"CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS, SOCIEDAD ANÓNIMA", inscrita en el Registro Mercantil General de la República de Guatemala al número ciento treinta mil setecientos veintiuno (130721), folio cuatrocientos treinta y tres (433), libro doscientos veinticuatro (224) de Sociedades, propietaria de la empresa de nombre comercial "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS", inscrita en el Registro Mercantil General de la República de Guatemala con el número setecientos veinticinco mil trescientos ochenta y ocho (725388), folio seiscientos veintiuno (621), libro seiscientos ochenta y siete (687) de Empresas Mercantiles, calidad que acredito con mi nombramiento contenido en Acta Notarial de fecha siete de junio de dos mil veintidós, autorizada en esta ciudad por el Notario Wérner Alexsánder Guzmán García, debidamente inscrito en el Registro Mercantil General de la República de Guatemala, con el número seiscientos sesenta y tres mil ciento cuarenta y cinco (663145), folio doscientos veinticuatro (224), libro ochocientos tres (803) de Auxiliares de Comercio; señalo como lugar para recibir notificaciones en Lote noventa y tres A (93A), Laguna Bermeja, en el municipio de Santa Catarina Pinula, departamento de Guatemala. En lo sucesivo será denominado "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS". Ambos comparecientes manifestamos hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones que se ejercitan son suficientes conforme a la Ley para la celebración del presente **CONTRATO DE COMPRAVENTA** contenido en las cláusulas siguientes:

PRIMERA: BASE LEGAL: El presente contrato se suscribe con fundamento en lo que prescribe la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la República de Guatemala y su Reglamento

contenido en el Acuerdo Gubernativo ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016); Bases de Licitación Pública número siete guion dos mil veinticuatro (7-2024), cuyo objeto es la compraventa e instalación de maquinaria y equipo para talleres y laboratorios de la especialidad de mantenimiento industrial, refrigeración y aire acondicionado, para diferentes Centros de Capacitación de la Institución; bajo el número de operación Guatecompras veintidós millones cuatrocientos treinta y nueve mil cuatrocientos sesenta y tres (NOG 22439463); Acta número SC guion cincuenta y cinco guion dos mil veinticuatro (SC-55-2024), de recepción y apertura de plicas, de fecha trece de mayo de dos mil veinticuatro; Acta número SC guion setenta guion dos mil veinticuatro (SC-70-2024), de calificación y adjudicación de ofertas, de fecha veintisiete de mayo de dos mil veinticuatro; Licitación contenida en formulario electrónico LIC guion dos mil veinticuatro guion veintidós millones cuatrocientos treinta y nueve mil cuatrocientos sesenta y tres guion noventa y tres millones setecientos treinta y ocho mil novecientos (LIC-2024-22439463-93738900), código de autenticidad F cero E ocho F noventa y cuatro F (F0E8F94F), de fecha once de mayo de dos mil veinticuatro; oferta de "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS", de fecha trece de mayo de dos mil veinticuatro; Certificación del Punto Quinto del Acta número veinte guion dos mil veinticuatro (20-2024) de la Honorable Junta Directiva del INTECAP, de fecha cinco de junio de dos mil veinticuatro y aprobada el doce de junio de dos mil veinticuatro; Providencia número SS guion doscientos treinta y cuatro guion dos mil veinticuatro (SS-234-2024), de fecha doce de junio de dos mil veinticuatro. Se tiene por incorporada al presente contrato la documentación anteriormente citada.

SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" vende al "INTECAP" catorce (14)



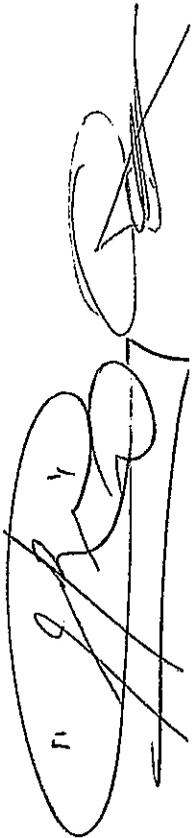
bombas de vacío de alto rendimiento, marca Quality, modelo QVP guion seiscientos (QVP-600), origen Usa, país de fabricación China, con las siguientes características: capacidad de aceite: cuatrocientos (400) mililitros; frecuencia cincuenta (50) a sesenta (60) hercios; potencia eléctrica: quinientos (500) a quinientos cincuenta (550) vatios; tensión eléctrica: ciento diez (110) voltios; uso: para sistemas de refrigeración y aire acondicionado; diámetro de ducto de entrada seis (6) pulgadas; drenaje para el aceite de fácil acceso; apertura para fácil drenaje de aceite; conexión de entrada de tres (3) vías con válvula check; capacidad en cinco (5) CFM; con precio unitario de dos mil cuatrocientos setenta y siete quetzales con setenta y dos centavos (Q2,477.72) y precio total de treinta y cuatro mil seiscientos ochenta y ocho quetzales con ocho centavos (Q34,688.08). El equipo además de las especificaciones descritas, deben cumplir con las indicadas en la oferta de "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS".

TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El monto a que asciende la compra de los equipos detallados, en la cláusula segunda del presente contrato es de **TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO QUETZALES CON OCHO CENTAVOS (Q34,688.08)**; valor que incluye el Impuesto al Valor Agregado (IVA); para los efectos de pago, "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" debe presentar la factura electrónica en línea-FEL-, emitida por el proveedor a través de su agencia virtual del Portal de la Superintendencia de Administración Tributaria y copia del acta de recepción en la que conste que los equipos han sido recibidos de conformidad por el "INTECAP". Dicho pago se hará con cargo a la partida presupuestaria número dos mil veinticuatro guion once millones doscientos mil treinta y cuatro guion cero

cero cero guion cero cero guion once guion cero cero guion cero cero cero guion
cero cero uno guion cero cero cero guion cero ciento uno guion trescientos
veintinueve (2024-11200034-000-00-11-00-000-001-000-0101-329), de
Administración Institucional, Gerencia y/o en la que en el futuro corresponda.

CUARTA: LUGAR, FORMA Y PLAZO DE ENTREGA: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" se compromete a entregar y dejar funcionando al cien por ciento (100%) el equipo descrito en la cláusula segunda de este contrato en Bodega General del "INTECAP", ubicada en el Centro de Capacitación Guatemala Uno, catorce (14) calle treinta y uno guion treinta (31-30), Colonia Ciudad de Plata II, zona siete (7), de esta ciudad, en un plazo de ciento veinte (120) días hábiles, computados a partir del día siguiente de que el "INTECAP" le notifique por escrito, la aprobación del presente contrato. El equipo deberá tener inserta su respectiva identificación de marca, modelo, número de serie y otros, información básica para identificación y operación del mismo y deberá ser totalmente nuevo, sin defectos ni fallas en sus componentes eléctricos y/o electrónicos, internos y externos, de acuerdo al catálogo incluido en la oferta y de conformidad con las bases de licitación y la oferta respectiva.

QUINTA: SEGUROS DE CAUCIÓN: a) DE CUMPLIMIENTO: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" se obliga a prestar a favor y a entera satisfacción del "INTECAP" previa aprobación del presente contrato un seguro de caución de cumplimiento equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, con una institución aseguradora debidamente autorizada para operar en Guatemala y de reconocida capacidad y solvencia financiera, en tanto dicho seguro no esté aceptado por el "INTECAP", éste no podrá hacerle ningún pago a "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS



PR

AVANZADOS". En caso de incumplimiento del presente contrato por parte de "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS", el "INTECAP" dará audiencia por diez (10) días a la institución aseguradora, para que se manifieste al respecto, vencido el plazo si no hay oposición manifiesta de la aseguradora, sin más trámite se ordenará el requerimiento respectivo y la institución aseguradora, deberá efectuar el pago dentro del plazo de treinta (30) días contados a partir de la fecha del requerimiento, circunstancia que se hará constar en la póliza. El seguro deberá mantenerse vigente hasta que el "INTECAP" compruebe que "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" ha cumplido con las condiciones del contrato, extendiendo la constancia respectiva para la cancelación; y b) DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" como requisito previo para la recepción de los equipos objeto del presente contrato deberá otorgar un seguro de calidad y funcionamiento por el equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del presente contrato, con el cual garantiza la calidad de los equipos, comprometiéndose a reparar las fallas o desperfectos que le sean imputables. Este seguro es por el plazo de dieciocho (18) meses, computados a partir de la recepción de los mismos.

SEXTA: GARANTÍA: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" por su parte ofrece una garantía de dieciocho (18) meses, para el equipo adjudicado; tiempo durante el cual se compromete a reparar o sustituir el equipo si fuera necesario, el cual se computa a partir de la recepción de los mismos.

SÉPTIMA: SUMINISTRO DE REPUESTOS, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y

SOPORTE TÉCNICO: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS", garantiza: a) La existencia y el suministro, en Guatemala, de repuestos originales, de fábrica, necesarios para que los equipos se mantengan en buen estado de funcionamiento, por un plazo de tres (3) años, computados a partir de la recepción de los mismos; b) Reparar o sustituir el equipo en caso de falla por desperfectos de fabricación, en un plazo de cinco (5) días, computados a partir del momento en que se le notifique el desperfecto, por parte del "INTECAP"; y c) Que tiene soporte técnico, como también la capacidad de cubrir las necesidades de mantenimiento, con personal técnico calificado. El incumplimiento al compromiso aquí contraído será motivo para hacer efectivo el seguro de caución de calidad y funcionamiento o para requerirle por la vía correspondiente el cumplimiento de estas obligaciones.

OCTAVA: PROHIBICIONES: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" tiene la prohibición expresa de ceder, enajenar, traspasar o disponer de cualquier forma, total o parcialmente los derechos provenientes del presente contrato, bajo pena de nulidad de lo pactado.

NOVENA: DECLARACIÓN JURADA: Yo, **JESÚS RODOLFO CERMEÑO BOLAÑOS**, declaro bajo juramento que ni yo en lo personal ni mi representada nos encontramos comprendidos en las limitaciones contenidas en el Artículo ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado; así como no somos deudores morosos del Estado ni de las entidades a que se refiere el Artículo uno (1) de la referida Ley.

DÉCIMA: CLÁUSULA RELATIVA AL COHECHO: Yo, **JESÚS RODOLFO CERMEÑO BOLAÑOS**, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, Código Penal.

Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Superior del "INTECAP" para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado denominado Guatecompras.

DÉCIMA PRIMERA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR: Si surgiere un caso fortuito o de fuerza mayor que impidiera a cualquiera de las partes cumplir con sus obligaciones contractuales, convienen en dar aviso a la otra parte por escrito dentro del plazo de cinco (5) días de ocurrido el hecho, acompañando las pruebas pertinentes para que si estuviere justificada la causa no se aplique la sanción.

DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato se dará por terminado cuando ocurran cualesquiera de las circunstancias siguientes:

a) Por vencimiento del plazo siempre que no se haya acordado prórroga alguna; b) Por rescisión unilateral del INTECAP, al determinarse atraso en la entrega de los equipos; con base a la fecha establecida y fijada en el presente contrato, sin perjuicio de aplicar las multas que correspondan de conformidad con los Artículos ochenta y cinco (85) y ochenta y seis (86) de la Ley de Contrataciones del Estado; c) Por rescisión acordada de mutuo acuerdo; y d) Por casos fortuitos o de fuerza mayor que hagan innecesario el contrato o que afecten su cumplimiento.

DÉCIMA TERCERA: CONTROVERSIAS: Los otorgantes convenimos expresamente en que toda controversia, diferencia o reclamación que surgiere como consecuencia del presente contrato, serán resueltas directamente con carácter conciliatorio, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse, se someterán a la jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso-Administrativo.

DÉCIMA CUARTA: SANCIONES: a) Retraso en la entrega: El retraso de

"CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" en la entrega de los equipos por causa imputable a él, se sancionará con el pago de una multa por cada día de atraso, del valor que represente la parte afectada, conforme al artículo ochenta y cinco (85) de la Ley de Contrataciones del Estado y los porcentajes establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; b) Variación en calidad o cantidad: Si, "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" contraviniendo total o parcialmente el contrato, perjudicare al "INTECAP", variando la calidad o cantidad del objeto del mismo, será sancionado con una multa del cien por ciento (100%) del valor que represente la parte afectada de la negociación, de conformidad con el artículo ochenta y seis (86) de la Ley de Contrataciones del Estado. El "INTECAP" por cualquiera de los conceptos indicados en los literales anteriores, podrá hacer la deducción correspondiente del saldo que hubiere a favor del contratista o hacer efectivo el seguro respectivo.

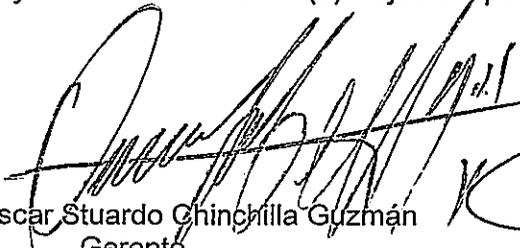
DÉCIMA QUINTA: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN: "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS" al disponer de los equipos y estar lista para la entrega de los mismos, deberá hacerlo del conocimiento de la Gerencia del "INTECAP", por escrito, quien nombrará la comisión receptora y liquidadora que fundamentándose en el contrato, bases y oferta, verificará cantidad, calidad y demás especificaciones y recibirá los equipos descritos en la cláusula segunda del presente contrato, diligencia en la cual deberá estar presente un representante de "CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA DE COMUNICACIÓN Y SISTEMAS AVANZADOS", en caso contrario, se entenderá que acepta el contenido de las actas que se levanten, de las cuales se enviará copia certificada a donde corresponde, para los efectos que procedan; la liquidación deberá practicarse



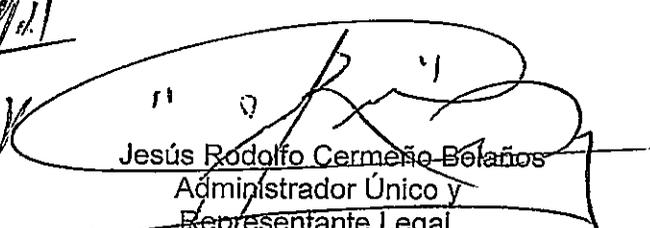
dentro de los noventa (90) días subsiguientes a la recepción de los bienes.

DÉCIMA SEXTA: APROBACIÓN: Para que el presente contrato surta sus efectos legales y obligue a las partes a su cumplimiento, es indispensable que sea aprobado de conformidad con la Ley.

DÉCIMA SÉPTIMA: ACEPTACIÓN: Los otorgantes en los términos y condiciones estipuladas aceptamos el presente contrato, el que, leído íntegramente, por ambas partes y enterados de su contenido, validez y efectos legales, lo ratificamos, aceptamos y firmamos en cinco (5) hojas de papel membretado del "INTECAP".


Ing. Oscar Stuardo Chinchilla Guzmán
Gerente




Jesús Rodolfo Cermeño Bolaños
Administrador Único y
Representante Legal

